



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII]

THURSDAY, FEBRUARY 11, 2021 / MAGHA 22, 1942

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 11th February, 2021.

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

No.AM-2021-86-M-LBU-2018-1148-GH :- In exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 11 of the right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act "). the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the schedule annexed hereto is/are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "**Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing**".

(2) It is notified that,

- (1) The area of land/lands required for the above project is **H. 00-64-12** hector/acre/sq.mtrs. and is at **Balitha**, Village of **Vapi** Taluka of **Valsad** District;
- (2) The public purpose involved in the above project is construction of the infrastructure project of "**Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing**".
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are-
Due to acquisition of the land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project".
- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification **No. AM-2021-13-M-LBU-2018-1148-GH Date: 05/01/2021** it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under:- **Prant Officer Pardi, Taluka Sevasdan, Pardi.**

- (3) All the person interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these land in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as May be finally acquired.
- (4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- (5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Order **No.CB/Sampadan/Vashi, 123 to 124/2018 Dt:-22/01/2018** the State Government is pleased to designate Prant Officer, Pardi to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

SCHEDULE

District : Valsad		Taluka : Vapi	Village : Balitha
Sr. No.	Old Survey/ Block No.	New Survey No./ Block No.	Area (Ha.Are.Sq.Mtr)
1	134/4	486	00-05-81
2	162/1p/1	1268	00-03-00
3	165/1	1289	00-10-90
4	305	-	00-00-88
5	311	1430	00-08-92
6	313/3/a	1447	00-00-31
7	313/9/a	1448	00-02-81
8	142/p2	405	00-03-60
9	178/6	863	00-01-01
10	131/1	480	00-00-23
11	136/a/p1	409	00-06-25
12	136/p2	484	00-04-70
13	186	-	00-00-23
14	312	1431	00-13-09
15	185/2	853	00-02-38
Total			00-64-12

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૧.

જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩)
(૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૮૬-મ-જવલ-૨૦૧૮-૧૧૪૮-ઘ.- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા-કલમ(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે

કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ એટલે કે **"કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ"** માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન **૦૦-૬૪-૧૨ હે.આરે.પ્ર.ચો.મી.** છે અને તે બલીઠા ગામ વાપી તાલુકો વલસાડ જિલ્લામાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

"કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ" ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે.

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

"કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ" ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના કારણે.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસુલ વિભાગના જાહેરનામા **ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૧૩-મ-જવલ-૨૦૧૮-૧૧૪૮-ઘ, તા.૦૫/૦૧/૨૦૨૧** થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

પ્રાંત અધિકારી પારડી, તાલુકા સેવાસદન, પારડી

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ(જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે મહેસુલ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક **સીબી/સંપાદન/વશી, ૧૨૩ થી ૧૨૪/૨૦૧૮ તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૮** થી રાજ્ય સરકાર **પ્રાંત અધિકારી પારડી** ને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો:- વલસાડ

તાલુકો:- વાપી

ગામ:- બલીઠા

અ.નં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૧૩૪/૪	૪૮૬	૦૦-૦૫-૮૧
૨	૧૬૨/૧/પૈકી૧	૧૨૬૮	૦૦-૦૩-૦૦

અ.નં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૩	૧૬૫/૧	૧૨૮૯	૦૦-૧૦-૯૦
૪	૩૦૫	-	૦૦-૦૦-૮૮
૫	૩૧૧	૧૪૩૦	૦૦-૦૮-૯૨
૬	૩૧૩/૩/અ	૧૪૪૭	૦૦-૦૦-૩૧
૭	૩૧૩/૯/અ	૧૪૪૮	૦૦-૦૨-૮૧
૮	૧૪૨/પૈકી૨	૪૦૫	૦૦-૦૩-૬૦
૯	૧૭૮/૬	૮૬૩	૦૦-૦૧-૦૧
૧૦	૧૩૧/૧	૪૮૦	૦૦-૦૦-૨૩
૧૧	૧૩૬/અ/પૈકી૧	૪૦૯	૦૦-૦૬-૨૫
૧૨	૧૩૬/પૈકી૨	૪૮૪	૦૦-૦૪-૭૦
૧૩	૧૮૬	-	૦૦-૦૦-૨૩
૧૪	૩૧૨	૧૪૩૧	૦૦-૧૩-૦૯
૧૫	૧૮૫/૨	૮૫૩	૦૦-૦૨-૩૮
કુલ:			૦૦-૬૪-૧૨

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જી. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.
